

Územní studie a architekti usměrnili developery

V Humpolci se plánuje stavba Kauflandu a obchodní zóny s prodejními značkovými zboží. Přípravují se projekty takzvaného retailu v Humpolci. Supermarket Kaufland bude nakonec stát na pozemcích Dřevozpracujícího družstva Lukavec v sousedství areálu firmy ICOM transport, kde vzniká nový autobusový terminál. Původně to mělo být místo autobusového nádraží.

Na pozemku současného autobusového nádraží vznikne obchodní zóna s rohovým domem a řadou prodejen značkových zboží. I když se jedná o soukromé záměry, zástupcem města se s oběma developery podařilo navázat spolupráci. Komisi pro architekturu a urbanismus, kterou rada města letos zřídila, se na základě připomínek odborníků podařilo přesvědčit investory, aby při projektování více dbali na architektonické a urbanistické zásady. V Humpolci se o tomto záměru diskutuje již několik let od doby, kdy zastupitelé města schválili nový územní plán.

„Ve hře byly dvě možnosti. Kaufland mohl vzniknout buď právě na autobusáku nebo na pozemcích bývalého Čemolenu. Protože k soudu dorazilo několik napadení nového územního plánu, veškeré projekty, včetně stavby nového autobusového terminálu u ICOMu, se pozdržely. Mezitím zástupci Kauflandu výrazně změnili podmínky stavby. Požadovali nejen větší plochu, ale i větší prostor na parkoviště, protože širka parkovacího stání se má zvětšit. Supermarket by se tak na nádraží nevešel. Proto začalo

z jeho strany jednání z DDL Lukavec,“ vysvětlil místostarosta Humpolce Květoslav Namyslo. Zároveň se objevil druhý developer, který projevil zájem postavit řadu prodejen na pozemku současného autobusového nádraží. „Město po celou dobu usilovalo právě o stavbu takových obchůdků, které v Humpolci chybí. Lidé tam najdou oděvy, obuv, sportovní vybavení, hračky nebo elektro,“ sdělil Květoslav Namyslo. Zástupcem města se v současné době daří s oběma developery vyjednávat. „Jsou to soukromé projekty, proto neexistuje moc šancí, jak do nich zasahovat. Pokud splňují požadavky územního plánu, lze je usměrnit například územní studií, kterou město nechalo prozřetelně na tuto lokalitu zpracovat. Proto jsme developery pozvali na jednání architektonické komise k diskusi. Díky tomu se podařilo upravit původní projekt takzvaného retailu. První varianta totiž navrhla pro investora nejjednodušší a nejlevnější souvislou řadu prodejen a v linii Okružní ulice parkování. Jenže takový návrh není v souladu právě s územní studií,“ upozornil místostarosta. Developer tak přišel s další variantou. Ta počítá

s využitím pozemku současného parkoviště u autobusového nádraží, který je v majetku města. „V souladu s územní studií tam vznikne dominantní nárožní budova. V suterénu bude 36 parkovacích míst, nad tím obchody a v dalším patře restaurace s posezením na terase. Za touto budovou postaví dva objekty s obchody, mezi nimiž vznikne prostor i pro odpočinek. Studie také počítá se 105 venkovními parkovacími místy,“ popsal Květoslav Namyslo. V areálu Kauflandu pak zaparkuje 224 aut a u prodejny Kili, která tam rovněž vznikne, dalších sedmáct. Počítá se i s ruční myčkou vozidel.

Developer přišel také s nabídkou benefitů pro město a jeho obyvatele. „Zprv na vlastní náklady postaví chodník od vjezdu do Kauflandu po Lnářskou ulici. Dále vybuduje nový přechod pro chodce s ostrůvkem, protože současný ve Lnářské ulici není bezpečný, neboť překonává tři jízdny pruhy. Také propojí novým vodovodem oblast od Lnářské ulice po vjezd k supermarketu. A v neposlední řadě postaví hřiště se cvičicími prvky pro všechny generace zřejmě v parku u plícní léčebny v hodnotě zhruba dvou milionů korun,“ informoval dále humpolecký místostarosta K. Namyslo a doplnil, že podle plánu by měl Kaufland otevřít v příštím roce před Vánoce. (sl)



Ocenění pro nejlepšího starostu Kraje Vysočina převzal Lukáš Vlček ve Španělském sále Pražského hradu.

Mladý starosta je pro město terno

Svaz měst a obcí v minulých dnech ocenil čtyřletou práci starostů a primátorů. Nejlepším starostou Kraje Vysočina se v končícím čtyřletém volebním období stal starosta města Pacov a krajský zastupitel 36letý Lukáš Vlček.

„Cílem soutěže je vybrat starosty a primátory, kteří se v daném volebním období nejvíce zasloužili o rozvoj svého města či obce, zlepšili například jejich infrastrukturu, životní prostředí, podmínky pro podnikání nebo informovanost občanů, a svou prací tak přispěli ke zvýšení kvality života obyvatel,“ uvádí se v ocenění. Porota, kterou tvořili zástupci státní správy, akademické sféry i soukromého sektoru, vybírala ze dvou stovek představitelů měst a obcí. Posuzovala jejich osobní přínos pro město nebo obec, přístup k funkci starosty

a výsledky jejich činnosti. 36letý Lukáš Vlček je ve funkci starosty Pacova od roku 2006, tedy již třetí volební období a nastoupil do starostenského křesla jako 25letý. Je předsedou Svazku obcí mikroregionu Stražiště a předsedou Místní akční skupiny Via rustica. Od roku 2006 je místopředsedou představenstva akciové společnosti SOMPO, která poskytuje komplexní služby v oblasti nakládání s odpady. Stejně tak je od roku 2006 členem představenstva družstva PEVAK Pelhřimov, jenž se zabývá prodejem vody a údržbou vodárenských zařízení.

„Dokončujeme nyní realizace dvou velkých projektů, jejichž rozpočet je okolo 250 milionů korun, což je pro město s ročním rozpočtem okolo 150 milionů velká zakázka. Projekt je

zvýšení kapacity lůžek v Domově se zvláštním režimem, kde jsou klienti staršího věku postižení Alzheimerovou či Parkinsonovou chorobou. Tím, že vytváříme 100 nových lůžek, zvyšujeme stávající kapacitu na dvojnásobek. Projekt by měl být dokončen ke konci roku. Druhým projektem je novostavba MŠ Za Branou. Původní objekt školky, dřevostavbu ve 70. let, jsme zbourali a postavili novou budovu. Projekt jsme připravovali pět let a bylo potřeba investovat miliony do přípravy, navíc jsme v mezidobí prošli reformou základního školství. Organizační změnou jsme zredukovali místní základní školy ze dvou na jednu, tím se nám uvolnila jedna budova, do níž jsme dočasně umístili děti z mateřské školky. Povedlo se tak, že jednotlivé kroky na sebe šikovně navazovaly,“ přiblížil velké projekty starosta Pacova Lukáš Vlček. (zp)

Zprávy z okresu

Vitr potrápil i Pelhřimovsko

Od nedělního večera podle předpovědi meteorologů rádil silný vítr také na Vysočině, dorazil od západu a nejdříve na Pelhřimovsko. Hasiči museli do pondělního rána nejčastěji vyjíždět k popadaným stromům. Naštěstí neměl vítr příliš ničivé následky a k vážnějším škodám v našem okrese nedošlo.

Pět mrtvých na silnicích okresu

Policisté poskytli statistiku dopravních nehod v Kraji Vysočina za osm měsíců letošního roku. Územní odbor Pelhřimov nahlásil 421 dopravních nehod, které měly za následek pět obětí. Těžké zranění utrpělo jedenáct osob a lehce bylo zraněno 118 lidí. Alkohol policisté zjistili u 22 účastníků dopravních nehod. Celková škoda byla vyčíslena na 25 a půl milionu korun.

Nejlepší skot mají v Kámeně

Koncem minulého týdne se konala v Radešinské Svratce tradiční národní výstava, již 14. ročník Dne českého strakatého skotu. V konkurenci 24 chovatelů s 90 kusy skotu uspěli zemědělci VOD se sídlem v Kámeně. Získali ocenění za mladší i starší šampionku a navíc si odvezli cenu i za nejlepší kolekci krav.

Gymnázium a hotelová škola modernizují učebny

Během letošní zimy začne přestavba nevyhovující auly budovy gymnázia v Pelhřimově na dvě nové učebny. Aula bude stavebně předělena příčkami a vzniknou zde dvě učebny s chodbou. Jedna učebna bude klasickou třídou, z druhé vznikne laboratoř biologie. Investice Kraje Vysočina za téměř šest milionů korun zahrnuje navíc vybudování náhradní místnosti pro semináře v místech uzavřené kuchyně a jídelny. Z posudku požární bezpečnosti stavby vzešel požadavek na zřízení venkovního únikového schodiště. Tento týden slavnostně otevřela zrekonstruované odborné učebny v rámci výzvy projektu IROP Vyšší odborná škola a Střední škola hotelová v Pelhřimově.

Mladou zlodějku viděl z okna

Teprve sedmnáctiletá cizinka okradla v centru Pelhřimova nic netušící ženu o peněženku, kterou měla zavěšenou na rameni. Krádež se stala v ulici Poděbradova v Pelhřimově v místě vstupu do podchodu. Sedmnáctiletá dívka kradla v době, když kolem ní procházela žena se zavěšenou kabelkou na rameni. Nepozorovaně jí rozešla zdrhovadlo kabelky a zvenitř vytáhla peněženku s finanční hotovostí a doklady. Dívka dál pokračovala v chůzi směrem ke křižovatce ulic Nádražní a Tylova. Chování zlodějky si však všiml muž z okna domu, který ihned zareagoval, vyběhl na ulici, dívku zastavil a přivolal policii. Ukradenou peněženku měla zlodějka u sebe. Peněženka byla následně i s veškerým obsahem vrácena zpět majitelce. Provedenou lustraci policisté zjistili, že se jedná o cizinku. Policisté mladistvou cizinku na místě zadrželi a převezli na policejní služebnu. Šetřením policisté zjistili, že dívka do Pelhřimova přijela vozidlem společně s dalšími třemi osobami cizí státní příslušnosti a na území města ani v jeho okolí se trvale nezdržují. Ještě ten den byla dívka eskortována k řízení před soud, kde jí bylo uloženo odnětí svobody v trvání dvou měsíců podmíněně odložené na zkušební dobu jednoho roku. (pol)

Umělé kluziště jde po stopách šnečka a ježka? Krátkodobá atrakce má přednost před zázemím pro malé děti

Na posledním zasedání pelhřimovských zastupitelů minulý týden bylo nutné podle místostarosty Josefa Kocha schválit záměr na umístění kluziště s umělým povrchem na zdejší Masarykovo náměstí, a to v lednu příštího roku. Podle Kocha se tato asi dvou-týdenní atrakce v centru města velice osvědčila již letos v lednu, takže plánované náklady z městské pokladny ve výši čtvrt milionu korun jsou na místě, stejného názoru jsou i členové městské rady.

Tentokrát by se náklady na kluziště pro město ještě zvýšily o sedesát tisíc korun. Navíc provoz zajišťují technické služby. Josef Koch dále uvedl, že město zatím neuvvažuje o koupi tohoto zařízení, protože by časem mohlo občany „omrzet“, i když loni místostarosta možnost koupě připustil. Umělé kluziště vhodné na pelhřimovské náměstí by si prý vyžádalo investici kolem čtyř milionů korun. Jen pro porovnání, pelhřimovská radnice se nyní chlubí, že v posledních čtyřech letech investovala také celkem 300 tisíc do sociální oblasti, například do projektů pro Rodinné centrum Krteček, Český červený kříž, Fokus Vysočina, Hodinu H, Centrum LADA a dalším. Dá se tedy říci, že se jedná o podobnou částku, za kterou radní pronajmou kluziště. Přestože například Rodinné centrum Krteček, které od letoška navíc provozuje pro město Family point v pronajatých prostorách v Palackého ulici, žádalo o uhrazení nájemného nebo poskytnutí vhodných

městských prostor, jako je tomu v jiných městech, u současných radních neuspělo. Ze zmíněného sociálního fondu na prvním místě uvedeného Rodinné centrum Krteček, které je neziskovou organizací, letos získalo pouze 26 tisíc korun. Přitom o finančních problémech oblíbeného Rodinného centra Krteček, které provozují samy maminky a pořádají řadu akcí, byli pelhřimovští radní podrobně informováni. V této souvislosti je nutné také připomenout každoroční letité milionové dotace soukromé Agentuře Dobrý den z městské pokladny.

Zastupitel Pavel Hájek ze Změny pro Pelhřimov konstatoval, že stejně jako kluziště se v závěru minulého volebního období v roce 2014 schvalovala podobná investice určená na Masarykovo náměstí, kterou bylo umělé hřiště s herními prvky šnek a ježek, což vzbudilo rozporuplné reakce u veřejnosti i památkářů a po krátké době z historického centra města zmizelo. Nakonec tato kontroverzní atrakce o

velikosti třicet metrů čtverečních, která měla mít některé nebezpečné prvky pro děti a přišla město podle zveřejněných informací v celostátních médiích až na neuvěřitelných půl milionů korun, skončila na hřišti u základní umělecké školy. Shodou okolností navrhnul tuto investici města a stále ji obhajuje zastupitel za KDU-ČSL Pavel Pípal, předchůdce současného lidoveckého místostarosty Josefa Kocha. „Několik let odkládáme například investici do ozvučení našeho zimního stadionu. Místo tohoto schvalujeme záměr na umělé kluziště, nebylo by vhodnější dát hodiny bruslení zdarma na zimním stadionu? Vadí mi nekoncepčnost, podle mne by mělo tyto záležitosti schvalovat již nové zastupitelstvo, které bychom neměli takto zavazovat,“ sdělil člen pelhřimovského zastupitelstva Pavel Hájek. Na veřejnosti se také stále častěji ozývají stížnosti na některá zastaralá sportoviště ve městě a na posledním zasedání pelhřimovských zastupitelů v tomto volebním období se dosti překvapivě neobjevil ani návrh na řešení havarijního stavu plaveckého bazénu, který na minulém jednání zastupitelstva potvrdil

starosta města, což dokládá videozáznam. Po celé čtyřleté období neaktivnější opoziční zastupitel Pavel Hájek se dále dotazoval, zda byly osloveny i další firmy na realizaci umělého kluziště. U loňského smontovaného kluziště umístěného na pelhřimovském náměstí občané například poukázali na podložení provizorními dřevěnými paletami, nemožnost bezpečného brždění na ploše a ničení bruslí.

„Předkládáte záměr na umělé kluziště s využitím automaticky jedné firmy. Mají být osloveny i další firmy a zastupitelstvo musí vybrat z nabídek. Je to stejné jako při šnečkoví a ježkoví, byla již domluvena firma předem a bylo mi řečeno, že jiná se tímto záležitostí schvalovat již nové zastupitelstvo, které bychom neměli takto zavazovat,“ sdělil člen pelhřimovského zastupitelstva Pavel Hájek. Na veřejnosti se také stále častěji ozývají stížnosti na některá zastaralá sportoviště ve městě a na posledním zasedání pelhřimovských zastupitelů v tomto volebním období se dosti překvapivě neobjevil ani návrh na řešení havarijního stavu plaveckého bazénu, který na minulém jednání zastupitelstva potvrdil

Je zřejmé čas na výměnu generací

Ve víru okresní politiky vystupují letos do popředí dvě zajímavé události. Dlouholetý úspěšný politik, starosta Humpolce, oznámil, že již se jeho jméno na kandidátní listině v letošních komunálních volbách neobjeví. A tak Jiří Kučera učinil s odůvodněním, že po šestnácti letech ve vedení radnice definitivně končí. Jeho přínos pro rozvoj druhého největšího města v okrese je nezpochybnitelný. Humpolec se za jeho vedení dostal na výsluní v celé republice.

Druhou zajímavou událostí je, že šestatřicetiletý starosta Pacova Lukáš Vlček se stal v uplynulém volebním období nejúspěšnějším starostou Kraje Vysočina v konkurenci dalších více než dvou stovek uchazečů o toto ocenění. Co tyto dvě události zřejmě spojuje je nasnadě.

Humpolecký starosta vyslal veřejnosti jasnou zprávu, že předává štafetu jiným, mladším. A to, že i mladí dovedou převzít správu věcí veřejných a vést svou obec k prosperitě, to je právě příklad pacovského starosty Vlčka, který se ujal vedení radnice již před dvanácti lety, v pětadvaceti letech.

Nic proti dřívě narozeným dlouholetým a zasloužilým místním politikům, jejich zkušenosti a praxe jsou jistě dobré. Může se ale stát, že zaběhlé postupy, setrvačnost, či přelápaní na místě se stanou časem v rozvoji obcí a měst brzdou. Jak je vidět na kandidátních listinách, o hlasy voličů usiluje řada mladých. Je tedy otázkou, zda nenastal čas na střídání stávajících zastupitelských generací mladší a aktivnější vlnou. Květa Marková, šéfredaktorka

MADETA

Tak chutná mléko

Přijmeme

- Expedienta mlékárenských výrobků
- Obsluhu Tetra Pak, Elopak
- Seřizovače výrobního zařízení

Požadujeme - odpovědnost, samostatnost, odpovídající vzdělání, bezúhonnost

Kontakt - Madeta a.s.
závod Pelhřimov
Skrýšovská 1916
393 01 Pelhřimov
jana.stranska@madeta.cz
tel.: 565 775 308

Nabízíme:

- týden dovolené navíc
- měsíční motivační odměnu
- závodní stravování apod.

Staň se jedním z nás!

www.madeta.cz

Optické vlákno až do bytu **ZDARMA**

Další lokality ve výstavbě

stampi máme řešení

více o dostupnosti optiky v Pelhřimově na 565 333 444 | www.stampi.cz